

YENİLENEBİLİR ENERJİ KAYNAK ALANI (YEKA RES-2025) SÖZLEŞMESİ TASLAĞI

BÖLÜM 1 GENEL HÜKÜMLER

1. Sözleşme'nin Tarafları ve Tanımlar

1.1. İdare'nin:

Adı : Enerji ve Tabii Kaynaklar Bakanlığı
Adresi : Nasuh Akar Mah. Türkocağı Cad. No: 2
06500, Çankaya / Ankara
Telefon Numarası : + 90 312 546 54 01
Faks Numarası : + 90 312 223 69 84
Elektronik Posta Adresi : yeka@enerji.gov.tr

Bundan böyle “İdare” olarak anılacaktır.

1.2. Yarışmayı Kazanan'ın:

Ticaret Unvanı :
Vergi Dairesi ve Numarası :
Tebliğat Adresi :
Telefon Numarası :
Faks Numarası :
Elektronik Posta Adresi :
Kayıtlı Elektronik Posta :
(KEP) Adresi

Bundan böyle “Yarışmayı Kazanan” olarak anılacaktır.

İdare ve Yarışmayı Kazanan bundan böyle ayrı ayrı “Taraf”, birlikte “Taraflar” olarak anılacaktır.

1.3. Taraflar, yukarıda belirtilen adreslerini tebligat adresi olarak kabul etmiştir. Adres değişiklikleri noter marifetiyle karşı Taraf’a tebliğ edilmedikçe, en son bildirilen adrese yapılacak tebliğ, ilgili Taraf’a yapılmış sayılır.

1.4. Taraflar, tebligatları ve bildirimleri ilgili mevzuatın öngördüğü usulde yapar.

2. Yarışma Bilgileri

2.1. Yarışma Adı:

2.2. Bağlantı Kapasitesi: MWe

2.3. Birim Elektrik Enerjisi Alım Fiyatı: Euro-cent/kWh

2.4. Teminat Tutarı: Euro

3. Tanımlar

3.1. Bu Sözleşme'nin uygulanmasında, sırasıyla 09/10/2016 tarihli ve 29852 sayılı Resmî Gazete'de yayımlanan Yenilenebilir Enerji Kaynak Alanları Yönetmeliği'nde, Şartname'de ve Sözleşme'de geçen tanımlar geçerlidir. Sözleşme'de tanım olmadığı durumlarda Sözleşme metni içerisinde geçen kelimeler, kısaltmalar ve sözcük grupları kendilerine Yönetmelik, Şartname veya bunların eklerinde atfedilmiş anlamları ile değerlendirilir. Bu tanımlar arasında çelişki olması halinde sırasıyla Yönetmelik'te, Şartname'de ve Sözleşme'de yer alan tanımlar esas alınır. Yönetmelik'te, Şartname'de ve Sözleşme'de olmayan tanımlar ise ilgili mevzuatındaki tanımları ile geçerlidir.

3.2. Sözleşme'de geçen tanımlar aşağıda kendilerine verilen anlamları taşır.

“Bakanlık” T.C. Enerji ve Tabii Kaynaklar Bakanlığı'nı,

“Elektrik Piyasası Lisans Yönetmeliği” 2/11/2013 tarihli ve 28809 sayılı Resmî Gazete'de yayımlanan Elektrik Piyasası Lisans Yönetmeliği'ni,

“EPDK” Enerji Piyasası Düzenleme Kurumu'nu,

“Genel Müdürlük” T.C. Enerji ve Tabii Kaynaklar Bakanlığı Enerji İşleri Genel Müdürlüğü'nü,

“İdare ile İlişkili Taraflar” EPIAŞ, TEİAŞ ve EPDK'yi,

“İdare Kusuru” İdare'nin ve İdare ile İlişkili Taraflar'ın işbu Sözleşme ve/veya herhangi bir YEKA Proje Belgesi tahtındaki yükümlülüklerini YEKA Proje Belgeleri'ne uygun olarak yerine getirmemesini,

“İş” RES'in inşaatı / kurulması ve ilgili sürelerce işletilmesi ve Sözleşme konusu iş ile ilgili olarak Yönetmelik, Şartname ve Sözleşme ile bunların eklerinde belirtilen işlerin tümünü,

“Mevzuat Değişikliği” Sözleşme imza tarihinden sonraki herhangi bir zamanda mevzuatta ve/veya teşvik mekanizmalarında 6 ncı maddede belirtilen içeriği ve sonucu haiz bir değişikliği,

“Mücbir Sebep” 29 uncu maddede kendisine verilen anlamı,

“Piyasa İşletmecisi” Enerji Piyasaları İşletme Anonim Şirketi'ni (EPIAŞ),

“Proje” Her bir YEKA RES Projesini,

“RES” YEKA'da kurulan rüzgar enerjisine dayalı elektrik enerjisi üretim tesisini,

“Sözleşme” Madde 5'te belirtilen bağlı tüm ekleri ile birlikte, İdare ile Yarışmayı Kazanan arasında imzalanan işbu Sözleşme'yi,

“Şartname” Yapılacak İş ve işlemleri, Yarışma'ya dair kapsam, usul ve esasları, teknik ve idari şartları, Yarışmacı'larda aranan nitelikleri, diğer bilgileri ve Şartname'ye verilen cevaplar dahil olmak üzere tüm ekleri kapsayan ve Sözleşme'nin eki olan dokümanı,

“TCMB” Türkiye Cumhuriyet Merkez Bankası’nı,

“TEİAŞ” Türkiye Elektrik İletim Anonim Şirketi’ni,

“Üçüncü Kişi” İdare, Genel Müdürlük ve Yarışmayı Kazanan dışındaki kişiyi,

“YEKA” Yenilenebilir Enerji Kaynak Alanı’nı,

“YEKA Proje Belgeleri” Yönetmelik başta olmak üzere YEKA ile ilgili mevzuatı, Şartname’yi, işbu Sözleşme’yi ve İdare tarafından Yarışma sürecinde yayınlanan Şartname’ye ilişkin soru ve cevapları,

“Yenilenebilir Enerji Kaynakları Destekleme Mekanizması (YEKDEM)” Üretim Lisansı olan ve 12/05/2019 tarihli ve 30772 sayılı Resmî Gazete’de yayımlanan Elektrik Piyasasında Lisanssız Elektrik Üretim Yönetmeliği kapsamında yenilenebilir enerji kaynaklarına dayalı olarak lisansı olmaksızın elektrik üretimi faaliyeti gerçekleştiren tüzel kişilere uygulanan (i) fiyatlar, (ii) hükümler ve (iii) ödemelere ilişkin usul ve esasları ihtiva eden destek mekanizmasını,

“Yönetmelik” 09/10/2016 tarihli ve 29852 sayılı Resmî Gazete’de yayımlanan Yenilenebilir Enerji Kaynak Alanları Yönetmeliği’ni,

ifade eder.

4. Sözleşme’nin Yorumu

- 4.1. Sözleşme’deki başlıklar metne dâhil değildir. Başlıklar, Sözleşme’de yer alan hükümlerin yorumunu, anlamını, geçerlilik durumunu ve Taraflar’ın hak ve yükümlülüklerini etkilemez.
- 4.2. Sözleşme metni içinde kullanılmış tekil şahıslar çoğulu ve çoğullar da tekili ifade edecek şekilde Sözleşme’de kastedilen anlama uygun olarak yorumlanır.
- 4.3. Sözleşme’nin her bir hükmü bölünebilir ve diğerlerinden ayrıdır. Sözleşme’nin bir hükmü herhangi bir hukuk kuralı çerçevesinde geçersiz veya yürütülemez hale gelmiş ise, Sözleşme’nin diğer tüm hükümleri tamamen geçerli ve yürürlüktedir. Sözleşme’nin tamamının geçerliliği, hukukiliği veya ifa edilebilirliği geçersiz hale gelen söz konusu kısımdan etkilenmez. Taraflar, karşılıklı olarak anlaşarak, Sözleşme’nin geçersiz hale gelen kısım veya kısımları hakkında, Taraflar’ın Sözleşme imzalanması aşamasındaki iradelerini dikkate alarak işbu Sözleşme’ye ek bir yazılı düzenleme yapabilir.
- 4.4. İlgili yasa hükmü veya anlaşma çerçevesindeki atıflar, bunlara ait tüm tüzük, yönetmelik gibi ikincil mevzuatı da kapsar.
- 4.5. İşbu Sözleşme’de aksi düzenlenmediği sürece, Sözleşme süresince herhangi bir Taraf’ça, Sözleşme’den doğan sair hakların uzun veya kısa bir süre fiilen uygulanmamış veya talep edilmemiş olması ya da geçerli bildirim şekli ile talep edilmemiş olması, ilgili Taraf’ın haklarından (İdare’nin cezai şart talepleri dahil) vazgeçtiği/feragat ettiği anlamına gelmez. Sözleşme kapsamında herhangi bir Taraf’ın herhangi bir feragatinin geçerli olabilmesi ancak yazılı olarak açıkça yapılmasına

bağlıdır. Herhangi bir Taraf'ın, bir haktan açıkça vazgeçmesine ilişkin beyanı veya bir haktan vazgeçmeyi öngören hükümler dar yoruma tabi olup ilgili olduğu husus dışında Sözleşme'nin tamamına veya diğer hükümlerine tesir edecek şekilde yorumlanamaz.

- 4.6. Sözleşme'de düzenlenen bir edimin şarta bağlanmış olması veya edimler ifa edilirken özel veya resmî kurumlardaki bir şartın gerçekleşmesinin beklenmiş olması, bütün Sözleşme'nin hüküm ve sonuçlarını doğurmasının şarta bağlandığı anlamına gelmez.
- 4.7. Sözleşme süresince, Taraflar arasındaki faks, e-posta, telefon ve benzeri kanallarla yapılacak iletişim esnasında kullanılan ifadeler, Sözleşme'nin hükümlerinin değiştirildiği, yürürlükten kaldırıldığı veya Sözleşme'ye yeni hükümler eklendiği şeklinde yorumlanamaz. Sözleşme'de yapılacak hiçbir değişiklik, aksi Sözleşme'de belirtilmedikçe, Taraflarca yazılı olarak imzalanana kadar yürürlüğe girmiş sayılmaz.
- 4.8. İdare ile Yarışmayı Kazanan arasında Sözleşme imzalanması, Yarışmayı Kazanan'ın doğrudan veya dolaylı olarak çalışanlarına karşı sorumluluklarının İdare'ye yüklenmesi sonucunu doğurmaz.

5. Sözleşme'nin Ekleri ve Belgelerin Öncelik Sırası

- 5.1. Şartname ile Yönetmelik ve Şartname'ye ilişkin Yarışmayı Kazanan tarafından sunulan belgeler Sözleşme'nin ekidir. Bunlar, Sözleşme'nin ayrılmaz bir parçasıdır ve Taraflar'ı bağlar. Sözleşme hükümleri ile Sözleşme ekleri arasında veya Sözleşme eklerinde yer alan hükümlerin kendi aralarında çelişki veya farklılık olması halinde, 5.2'de gösterilen öncelik sırasına göre, daha üstte bulunan belgede yer alan hükümler esas alınır.
- 5.2. YEKA Proje Belgeleri'nin öncelik sıralaması aşağıdaki gibidir:
 1. Yönetmelik, YEKDEM Yönetmeliği ve EPDK mevzuatı başta olmak üzere Türk Hukukunda yer alan emredici hükümler
 2. Şartname
 3. Şartname'ye cevaplar ve teklifle birlikte İdare'ye sunulan belgeler
 4. Sözleşme
- 5.3. Zeyilnameler ait oldukları belgenin öncelik sırasına sahiptir.

6. Mevzuat Değişikliği

- 6.1. Sözleşme imza tarihinden sonra, mevzuatta ve/veya teşvik mekanizmalarında meydana gelebilecek değişikliklerin;
 - a. Yatırım dönemindeki toplam yatırım tutarında yüzde üçten fazla artış ya da azalış,
 - b. Tesis'in kabulünden Sözleşme süresinin sonuna kadar, bir takvim yılındaki işletme giderlerinde yüzde ondan fazla artış ya da azalış,

meydana gelmesi sonucunu doğurması halinde, söz konusu değişikliklerin yatırım tutarında ya da işletme giderlerindeki etkisini gösterir, tevsik edici tüm bilgi ve belgeler, İdare'nin talebiyle ya da İdare'nin talebi olmaksızın Yarışmayı Kazanan'ın başvurusuyla İdare'ye sunulur.

İdare tarafından yapılan inceleme sonucu anılan oranda artış ya da azalışın olduğunun tespit edilmesi durumunda;

- i. Yatırım dönemindeki toplam yatırım tutarında %3'ün (yüzdeüç) üzerinde kalan artış ya da azalış miktarı, artış durumunda İdare tarafından Yarışmayı Kazanan'a, azalış durumunda ise Yarışmayı Kazanan tarafından İdare'ye ödenir.
- ii. Tesis'in kabulünden Sözleşme süresinin sonuna kadar işletme giderlerinde %10'un (yüzdeon) üzerinde kalan artış ya da azalış miktarı, artış durumunda İdare tarafından Yarışmayı Kazanan'a, azalış durumunda ise Yarışmayı Kazanan tarafından İdare'ye ödenir.

Söz konusu ödemeler, artış ya da azalış yönündeki kararın tebliğini takip eden 3 (üç) ay içerisinde ilgili Taraf'a (Yarışmayı Kazanan veya İdare) def'aten ödenir. Ancak, ödenen miktar dışında faiz ve benzeri ad altında herhangi bir başka ödeme yapılmaz.

Yatırım dönemindeki toplam yatırım tutarını ispat edici belgelerdeki mali değerler ile toplam yatırım tutarındaki artış ya da azalışları ispat edici belgelerdeki mali değerler RES'in tamamının işletmeye alındığı tarih itibariyle belirlenir. Belgelerde döviz olarak yer alan harcamalar için aynı tarihteki TCMB döviz satış kurları esas alınarak Türk Lirası'na çevrilerek işlem yapılır.

Takvim yılına ilişkin tutarı aşan artış veya azalış tutarının hesaplanmasında; ilk ve son yılların tam takvim yılı olmaması durumunda, bu yıllara ait işletme giderlerinin dikkate alınacağı aylar kıst-el yevm tespit edilir.

- 6.2. Her türlü vergi, resim, harç, tarife, bedel, vb. ile ilgili olarak, Vergi Usul Kanunu da dahil olmak üzere, vergi ile ilgili diğer bilcümle mevzuat çerçevesinde Hazine ve Maliye Bakanlığı tarafından belirlenen yeniden değerlendirme oranında yapılacak "artışlar" mevzuat değişikliği sayılmaz ve bu şekilde yapılan artışlar bu madde kapsamında değerlendirilmez.

7. Sözleşme'den Doğan Hak ve Borçların Devri ve Pay Devri

- 7.1. Sözleşme, Önlisans alındıktan sonra aynı hak ve yükümlülüklerle, Bakanlık onayıyla Üçüncü Kişilere, imzalanacak devir sözleşmesi ile devredilebilir. Devralacak Üçüncü Kişi'lerde Yarışma başvurusunda aranan şartlar aranır.
- 7.2. İdare, işbu madde kapsamında Sözleşme'nin devredilmesi halinde, Yarışmayı Kazanan tarafından alınmış olan Önlisans'ların Üçüncü Kişi'lere devredilebilmesi için EPDK nezdinde gerekli işlemlerin yapılması hususunda Yarışmayı Kazanan veya devralan ile iyi niyet çerçevesinde iş birliği yapacağını kabul eder.
- 7.3. Yarışmayı Kazanan'ın doğrudan ortaklık yapısı değişiklikleri RES'in tamamı işletmeye alınıncaya kadar Bakanlık Onayı'na tabidir. RES'in tamamı işletmeye alındıktan sonra yapılacak doğrudan ortaklık yapısı değişiklikleri için Bakanlığa bildirim yapılması yeterlidir.

8. Sözleşme'nin Süresi

İşbu Sözleşme, Yarışmayı Kazanan'ın, tüm yükümlülüklerini yerine getirmiş olması kaydıyla Şartname'de düzenlenen Alım Süresi'nin sonuna kadar yürürlükte kalır.

9. Yazılılık Kuralı

Sözleşme'ye göre Taraflar'dan birine İş'in yürütülmesine ilişkin bir izin, onay, belge, olur verilmesi veya tespit yapılması, ihbar, çağrı veya davette bulunulması gerektiğinde, bunlar veya bunlar gibi işlemler Taraflar aksini kararlaştırmadıkça Madde 1.4'te belirtildiği gibi yapılır.

BÖLÜM 2 İŞ'E İLİŞKİN HÜKÜMLER

10. İş'in Konusu

Yarışma sonucunda kazanılan ve Madde 2'de yer alan Bağlantı Kapasitesi'nin ve ilgili YEKA'nın Şartname'de belirtilen usullere göre tahsis edilmesi karşılığında, Şartname'de belirtilen özelliklerde RES'in kurulması ve Sözleşme'de belirtilen sürede işletilmesidir.

11. İş'in Süresi

11.1. RES, üretim Lisansı'nın alındığı tarihten itibaren azami **36 (otuzaltı) ay** içerisinde kurulur ve Şartname, Sözleşme ve ilgili mevzuat hükümlerine uygun olarak işletilir.

11.2. Yarışmayı Kazanan, İş'in Şartname ve Sözleşme'deki süreler içerisinde herhangi bir nedenle tamamlanmaması halinde İdare'den hiçbir tazminat talebinde bulunmayacağını kabul ve taahhüt eder.

12. Süre Uzatımı Verilebilecek Haller ve Şartları

12.1. Yarışmayı Kazanan'ın, Şartname ve Sözleşme kapsamındaki yükümlülüklerine ilişkin süreler YEKA Proje Belgeleri hükümlerine göre uzatılabilir.

12.2. İşbu Sözleşme hükümleri saklı kalmak kaydıyla, herhangi bir sebeple Yarışmayı Kazanan'a süre uzatımı verilmesi, Yarışmayı Kazanan'a süre uzatımı dışında herhangi bir ad altında hak tanındığı, tazminat ödemesi yapılacağı veya fiyat farkı verileceği anlamına gelmez.

12.3. Taraflar süre uzatımı verilmesini gerektiren hallerde yükümlülüklerini yerine getirerek meydana gelebilecek gecikmeleri en aza indirmek için gayret gösterir.

12.4. Sürelerin hesaplanmasında; havanın çalışmaya uygun olmayan dönemleri, resmî tatil günleri ve Şartname ve Sözleşme kapsamındaki yükümlülüklerin yerine getirilmesi için gerekli süreler ile gerekli izin ve ruhsatların alınması için ihtiyaç duyulan süreler dikkate alındığından, Yarışmayı Kazanan'a bu nedenlerle ayrıca süre uzatımı verilmez. Yönetmelik ve Şartname'nin süre uzatımı ile ilgili hükümleri saklıdır.

12.5. İşbu Sözleşme hükümleri saklı kalmak kaydıyla Yarışmayı Kazanan, gerekli fizibilite çalışmalarını yaptığını, Türkiye'nin mevsimsel ve jeolojik koşulları, teknik ve idari şartlar, ilgili mevzuattan kaynaklanan yükümlülüklerin yerine getirilmesi için geçecek süreler ile İş'e devam edilmesi için yapılması gereken işlemler hakkında bilgi edindiğini, öngörüsü bulunduğunu ve yükümlülüklerinin Şartname ve Sözleşme'de öngörülen sürelerde, noksansız ve kusursuz bitirilmesi için gerekli tedbirleri alacağını kabul ve taahhüt eder.

12.6. Yarışmayı Kazanan, yetersiz etüt ve değerlendirmelerden dolayı ilerideki safhalarda meteorolojik, hidrolojik, jeolojik, teknik, çevresel, sosyal ve ekonomik yönden oluşabilecek her türlü olumsuz sonuçtan sorumludur.

12.7. Aşağıdaki haller Yarışma'yı Kazanan'a süre uzatımı talep hakkı verir:

- a) Mevzuat Değişikliği,
- b) Mücbir Sebep,
- c) Kamu kurum ve kuruluşları tarafından veya kamu kurum ve kuruluşlarına atfedilebilecek bir sebeple veya
- d) Mahkeme kararları nedeniyle Sözleşme'nin kısmen ya da tamamen hükümsüz, geçersiz ya da icra edilemez hale gelmesine ya da uygulamasının durmasına ya da Proje'nin yapım veya işletme faaliyetlerinin durmasına yol açan ve Yarışmayı Kazanan'ın ihmal veya kusurundan kaynaklanmayan haller.

Yarışmayı Kazanan süre talebine ilişkin gerekçe raporunu İdare'ye sunar. Raporun İdare tarafından uygun bulunması halinde Yarışmayı Kazanan'a süre uzatımı verilebilir. (c) kapsamında verilen süre uzatımları 12 ayı geçemez.

12.8. Yarışmayı Kazanan, işbu Sözleşme Madde 6 hükümleri saklı kalmak kaydıyla, İdare Kusuru'ndan kaynaklanan ihlalleri dışındaki her türlü sebepten ötürü İdare'yi bütünüyle ibra ettiğini ve bu nedenle YEKA Proje Belgeleri çerçevesinde hak kazanacağı süre uzatımı haricinde herhangi bir hak talebinde bulunmayacağını, herhangi bir yasal yaptırımdan veya bu yönde bir riskin oluşması durumunda bu risklerden İdare'yi beri kılacağını gayrikabili rücu kabul ve taahhüt eder. Yarışmayı Kazanan, YEKA Proje Belgeleri kapsamındaki temerrüdü nedeniyle İdare'ye vermiş olduğu zararlardan sorumludur. Yarışmayı Kazanan, bu tür zararları, meydana geldikleri tarih itibarıyla derhal, nakden ve def'aten İdare'ye öder.

13. İş'in Yapılma Yeri

13.1. RES, Genel Müdürlük tarafından YEKA olarak ilan edilen alanda Şartname ve ilgili mevzuat hükümlerine göre kurulur ve işletilir.

14. İş Programı

14.1. RES'e ilişkin İş programı Şartname'ye uygun olarak İdare'ye sunulur.

14.2. İş programı; İş kalemlerini, İş'in kısımlarını, İş'in aylara göre dağılımını, termin tarihlerini, inşaat sürelerini ve İş bitirme tarihlerini, her ay işletmeye alınacak RES kapasitesini de içerecek şekil ve detayda hazırlanır.

14.3. İdare, kendisine sunulan İş programını inceler ve varsa görüşleri ile düzeltme taleplerini Yarışmayı Kazanan'a bildirir. Yarışmayı Kazanan'ın yükümlülüklerini YEKA Proje Belgeleri hükümlerine uygun tamamlayabilmesi için gerekli revizyonlar, belirlenen süre içerisinde İş programında yapılır.

14.4. İş programının hazırlanması ve uygulanması ile ilgili diğer hususlarda Şartname hükümleri uygulanır.

15. İş'in Kabulü

15.1. RES'in işletmeye alınması Şartname'ye ve ilgili mevzuat hükümlerine göre yürütülür.

- 15.2. İdare, RES'in tamamının kabulünün yapılması ile RES'in YEKA Proje Belgeleri ve işbu Sözleşme'nin amaçları çerçevesinde kurulmuş ve işletmeye alınmış sayılacağını kabul ve beyan eder.

16. Sözleşme ve Eklerine Uymayan İşler

- 16.1. İşbu Sözleşme hükümleri saklı kalmak kaydıyla, RES'in tamamının kabul işlemlerinin tamamlanmasına kadar YEKA Proje Belgeleri ve ilgili mevzuata uymayan, eksik ve kusurlu olduğu tespit edilen İş, Yarışmayı Kazanan tarafından bedelsiz olarak değiştirilmek veya düzeltilmek zorundadır.
- 16.2. Yarışmayı Kazanan tarafından Sözleşme şartlarından farklı olarak önerilen işler, ancak fen ve sanat kurallarına ve istenen özelliklere uygun ve mevcudundan daha iyi özelliklere sahip olduğu İdare tarafından onaylanması hâlinde kabul edilebilir. Ancak, bu durumda dahi Yarışmayı Kazanan ilave bedel isteyemez.

BÖLÜM 3 TARAFLAR'IN YÜKÜMLÜLÜKLERİ

17. İdare'nin Yükümlülükleri

- 17.1. İdare, Yönetmelik, Şartname ve Sözleşme'de belirtilen ve sorumluluğu altında olan iş ve işlemleri YEKA Proje Belgeleri hükümlerine uygun olarak yapmakla yükümlüdür.
- 17.2. İdare, YEKA'nın RES yatırımına hazır hale getirilmesi, kurulması ve işletmeye alınması için kamu kurum ve kuruluşlarından ilgili mevzuatı uyarınca alınması gereken tüm izin ve onay yazılarının süresinde alınabilmesi için Yarışmayı Kazanan ile iyi niyet çerçevesinde iş birliği yapar.
- 17.3. İdare, RES'te üretilecek elektrik enerjisinin 19.1 maddesine uygun olarak değerlendirilmesini taahhüt eder.
- 17.4. İdare, ilgili mevzuatı uyarınca yapılacak enerji iletim tesisleri ve nakil hatları ile ilgili ihtiyaç duyulabilecek koordinasyonu sağlar.

18. Yarışmayı Kazanan'ın Yükümlülükleri

- 18.1. Yarışmayı Kazanan, Sözleşme kapsamındaki yükümlülüklerini uluslararası hukuk kuralları, milletlerarası sözleşmeler ve standartlar, YEKA Proje Belgeleri ve mevzuat hükümlerine uygun olarak ifa eder.
- 18.2. Yarışmayı Kazanan, RES'in kurulumu ve işletimi aşamalarında İdare'nin ve/veya gözetim şirketinin teknik inceleme yapmasına ve saha ziyaretlerine müsaade eder.
- 18.3. Yarışmayı Kazanan, Sözleşme süresinin sonuna kadar elektrik üretimi gerçekleştirmek ve elektrik iletim sistemine vermekle yükümlüdür.
- 18.4. İşbu Sözleşme hükümleri saklı kalmak kaydıyla RES'in denetim görevlilerinin ve diğer benzer denetim kuruluşlarının denetimi altında yapılmış olması, Yarışmayı Kazanan'ın üstlenmiş olduğu İş'i bütünüyle Şartname'ye ve Sözleşme'ye, projelerine

ve ilgili mevzuat hükümlerine uygun olarak ifa etmek yükümlülüğünü ve bu konudaki sorumluluğunu ortadan kaldırmaz.

- 18.5. Yarışmayı Kazanan, RES'e ilişkin olarak Şartname'de, Sözleşme'de, bunların eklerinde ve ilgili mevzuatta düzenlenen yükümlülüklerin gereği gibi ifa edilmemesinden, bu düzenlemelerde gösterilen şekilde, teknik kriterlere uymayan ve/veya hileli malzeme kullanılmasından ve bu sebeplerle ortaya çıkan zarar ve ziyandan sorumludur.
- 18.6. Yarışmayı Kazanan İş'in yerine getirilmesi sürecinde kamuya, gerçek ve tüzel kişilere ait menkul ve gayrimenkullere, her nevi yapı ve tesise ve çevreye herhangi bir zarar verilmemesi için gereken tedbirleri alır. Bundan doğan bütün sorumluluk Yarışmayı Kazanan'a aittir.
- 18.7. Yarışmayı Kazanan, YEKA Proje Belgeleri'ni dikkatli ve özenli şekilde incelediğini ve içeriklerinden haberdar olduğunu, bu düzenlemelerde yer alan yükümlülüklerden bilgisi olduğunu ve tüm bunlara bağlı olarak Sözleşme'yi ifa kabiliyet, deneyim ve becerisinin bulunduğunu kabul ve taahhüt eder.

BÖLÜM 4

MALÎ KONULARA İLİŞKİN HÜKÜMLER

19. Elektrik Enerjisi Alım Süresi, Bedeli ve Ödemeler

- 19.1. İdare, RES'te üretilen elektrik enerjisi için, Yönetmelik ve Şartname'nin süre uzatımı ile ilgili hükümleri saklı kalmak kaydıyla, Yarışma sonucunda oluşan ve işbu Sözleşme'de Madde 2'de yer alan birim elektrik enerjisi alım fiyatının Şartname'de belirtilen Alım Süresi boyunca YEKDEM kapsamında ödenmesini taahhüt eder. Yarışmayı Kazanan bu ödeme sistemi dışında başka hiçbir ödeme sisteminden faydalanamaz ve her ne ad altında olursa olsun ödeme talep edemez. İdare, YEKDEM'de herhangi bir değişiklik olması durumunda birim elektrik enerjisi alım fiyatının ödenmesini taahhüt eder.
- 19.2. İdare piyasa katılım sözleşmelerinin imzalanması için EPIAŞ'a gerekli bildirimde bulunur.
- 19.3. Yarışmayı Kazanan'a 5346 sayılı Kanun kapsamında yerli ürün desteği uygulanmaz.
- 19.4. Yarışmayı Kazanan, Madde 19.1 hükmü saklı kalmak kaydıyla YEKA Proje Belgeleri kapsamında herhangi bir sebeple fiyat artışı talep edemez ve Sözleşme'nin uyarlanmasını isteyemez.
- 19.5. Lisans sahibinden kaynaklanmayan sebeplerden ötürü sistem işletmecisi TEİAŞ tarafından verilen talimatların bir sonucu olarak sisteme verilen enerji miktarında yaşanan azalmalardan kaynaklanan gelir kaybı, Serbest Piyasada Satış Süresi boyunca 4,75 Euro-cent/kWh, Alım Süresi boyunca işbu Sözleşmede yer alan "birim elektrik enerjisi alım fiyatı" esas alınarak hesaplanır ve YEKDEM kapsamında ödenir."

20. Lisans Süresi

- 20.1. İşbu Sözleşme'nin herhangi bir nedenle feshine ilişkin hükümler saklı kalmak kaydıyla, Sözleşme kapsamında kurulacak her bir RES için verilecek Lisans süresi **49 (kırkdokuz)** yıldır.

21. Teminat ve Teminatın İadesi

- 21.1. Yarışmayı Kazanan, İdare'ye, Şartname, Sözleşme, bunların ekleri ve ilgili mevzuattan doğan yükümlülüklerinin garantisi olarak, Şartname'nin Ek-6'sına uygun şekilde **10 (on)** yıl süreli, kesin, limit dışı, tamamen ve kısmen nakde çevrilebilir nitelikte Madde 2'de belirtilen tutarda teminat mektubu vermiştir. Yarışmayı Kazanan'ın ilgili mevzuata göre, EPDK ve diğer idari merciler nezdinde vermek zorunda olduğu teminatlara ilişkin hükümler saklıdır ve işbu Sözleşme'den bağımsızdır.
- 21.2. Yarışmayı Kazanan'ın YEKA Proje Belgeleri kapsamındaki yükümlülüklerini ihlal etmesi durumunda, teminat, YEKA Proje Belgeleri uyarınca kısmen ya da tamamen irat kaydedilir. Herhangi bir nedenle teminat mektubunun kısmi irat kaydedilmesi durumunda Yarışmayı Kazanan eksik kalan teminat tutarını en geç **1 (bir)** ay içerisinde tamamlamakla yükümlüdür.
- 21.3. İdare, teminat mektubunu, İş kapsamında ortaya çıkan zararları tazmin etmek ve cezaları tahsil etmek üzere nakde çevirebilir.
- 21.4. Yarışmayı Kazanan'ın yükümlülüklerini YEKA Proje Belgeleri'ne uygun şekilde ifa etmesi durumunda teminat mektubu Şartname'nin ilgili hükümlerine göre iade edilir.

22. Vergi, Resim, Harç ve Diğer Giderler

- 22.1. Şartname, Sözleşme, bunların ekleri ve ilgili mevzuattan doğan yükümlülüklerin yerine getirilmesine ilişkin her türlü, doğrudan veya dolaylı vergi, resim, harç, haciz, kesinti, oran, bedel, gümrük harcı, ek ücret, imtiyaz ücreti ödemeleri, mevzuatın öngördüğü her türlü nitelikte diğer zorunlu giderlere ilişkin sorumluluk (ulaşım, kira, kullanım hakkı, konaklama, damga pulu, izin, onay, sigorta vb.) Yarışmayı Kazanan'a aittir.
- 22.2. RES'in kurulumu sebebiyle yapılacak olan her türlü harcama sadece Yarışmayı Kazanan tarafından karşılanır ve İdare Yarışmayı Kazanan'a her ne surette olursa olsun avans ödemesi yapmaz.
- 22.3. RES'in kurulacağı alana ilişkin kullanım hakkı tesis edilmesiyle ilgili tüm maliyetler Yarışmayı Kazanan'ın sorumluluğundadır.

23. Cezai Şart

- 23.1. Yarışmayı Kazanan'ın yükümlülüklerini, Şartname, Sözleşme, bunların ekleri ve ilgili mevzuat hükümlerine uygun olarak yerine getirmemesi veya İş'i süresinde

bitirmemesi hallerinde, Yönetmelik, Şartname ve Sözleşme’de belirlenen cezalar uygulanır.

- 23.2. Yarışmayı Kazanan’a, Şartname’de, Sözleşme’de ve Yönetmelik’te düzenlenmiş herhangi bir cezai şartın uygulanması, İdare’nin bir zarara uğraması şartına bağlı değildir.
- 23.3. Yarışmayı Kazanan’dan tahsil edilecek tüm cezalar, cezanın tahakkukunu müteakip İdare tarafından yapılacak yazılı ihbarı takip eden 15 (onbeş) gün içerisinde Yarışmayı Kazanan tarafından İdare’nin bildireceği banka hesabına nakden ve def’aten ödenir.
- 23.4. İşbu maddede belirtilen cezalar, İdare’nin iradesine bağlı olarak Sözleşme’nin ifası ile birlikte istenebileceği gibi, Sözleşme’nin ifa imkânı ortadan kalktıktan sonra dahi istenebilir.
- 23.5. İdare’nin cezai şart talebi ayrıca bir bildirim veya ihtirazi kayda gerek olmaksızın işbu madde hükmü ile saklı tutulmuştur.
- 23.6. YEKA Proje Belgeleri kapsamında verilen süre uzatımları saklı kalmak kaydıyla Yönetmelik ve Şartname’de belirtilen ceza koşullarına ilave olarak aşağıda belirtilen durumlarda Yarışmayı Kazanan, İdare’ye aşağıda yer alan cezai şartı ödemekle yükümlüdür:
 - 1) Sözleşme kapsamında talep edilen; Aksam’a ait Yerli Malı Belgeleri, Genel Müdürlük tarafından talep edilecek yerlilik şartını sağladığını tevsik edici belgeler, tedarik planı, tedarik anlaşması ve İş programı gibi belgelerin (Fikri Mülkiyet Hakları ve Gizlilik kapsamında olabilecekler hariç) süresi içerisinde İdare’ye sunulmaması halinde, gecikilen ilk 30 (otuz) güne kadar her gün için 1.000 (bin) Euro, 30 (otuz) günden sonraki her gün için 2.000 (ikibin) Euro,
 - 2) RES’in kurulumunun Şartname’de belirtilen inşaat süresi içerisinde tamamlanmaması durumunda gecikilen her gün için 10.000 (onbin) Euro,
 - 3) Eksik kalan teminat tutarının Madde 21.2’ye göre tamamlanmaması durumunda gecikilen her gün için 2.000 (ikibin) Euro.

BÖLÜM 5

SÖZLEŞME’NİN FESHİ

24. Sözleşme’nin Feshi

- 24.1. Sözleşme’nin feshine ilişkin olarak Sözleşme, Yönetmelik ve Şartname hükümleri uygulanır. Yarışmayı Kazanan tarafından Yönetmelik ve Şartname hükümlerinde belirtilen ve fesih sebepleri dışındaki diğer yükümlülüklerin yerine getirilmemesi halinde, İdare aykırılıkların giderilmesini noter onaylı ihbarname ile bildirir ve aykırılığın giderilmesi için 60 (altmış) günden az olmamak üzere bir süre verir. İhbarnamede belirtilen süre içerisinde bu aykırılığın kısmen veya tamamen giderilmemesi ve aykırılığın devam etmesi halinde İdare, aykırılığın 30 (otuz) günlük süre içerisinde giderilmesini, aksi takdirde Sözleşme’nin feshedileceğini içeren noter onaylı bir ihtarnameyi Yarışmayı Kazanan’a gönderir. Sözleşme esaslarına aykırı durumun bu ihtara rağmen giderilmemesi halinde İdare Sözleşme’yi feshederek teminatı irat kaydeder.

24.2. Aşağıda belirtilen hallerde İdare, ayrıca bir süre vermeye gerek kalmaksızın Sözleşme'yi feshetme hakkına sahiptir;

- a) Yarışmayı Kazanan'ın mali acz içinde bulunması nedeni ile Sözleşme konusu taahhüdünü kısmen veya tamamen yerine getiremeyeceğini belgeleriyle birlikte yazılı olarak İdare'ye bildirmek.
- b) Yarışmayı Kazanan'ın doğrudan veya dolaylı ortaklarının Yarışma sürecinde veya Sözleşme'nin ifası sırasında Yarışma veya Sözleşme ile ilgili olarak; hile, vaat, tehdit, nüfuz kullanma, çıkar sağlama, anlaşma, irtikap, rüşvet suretiyle veya başka yollarla Sözleşme'ye ilişkin işlemlere fesat karıştırmak veya buna teşebbüs etmek, sahte belge düzenlemek, kullanmak veya bunlara teşebbüs etmek.
- c) Yarışmayı Kazanan'ın 12/4/1991 tarihli ve 3713 sayılı Terörle Mücadele Kanunu kapsamına giren suçlardan veya örgütlü suçlardan dolayı hükümlü olmak.

24.3. Proje'ye ilişkin olarak Yarışmayı Kazanan'a herhangi bir şekilde finansman sağlanması halinde finans sağlayıcılara ve Bakanlık Onayıyla diğer Üçüncü Kişi'lere, Yarışmayı Kazanan'ın alacakları devredilebilir, taşınır ve taşınmaz varlıkları ile hesapları rehnedilebilir, payları rehnedilebilir. Yarışmayı Kazanan, Bakanlık Onayı ve Elektrik Piyasası Lisans Yönetmeliği kapsamında pay devri yapabilir.

24.4. Finans sağlayıcılar,

- a) ilgili kredi sözleşmeleri kapsamında bir temerrüt halinin gerçekleşmesine ve finans sağlayıcılar tarafından Yarışmayı Kazanan'a söz konusu temerrüt halinin giderilmesine ilişkin olarak yapılan bildirimle rağmen söz konusu temerrüt halinin giderilmesi için kredi sözleşmesinde kredi alan lehine belirlenmiş olan düzeltme süreleri varsa bu sürelerde ilgili temerrüt halinin giderilememiş olmasına veya
- b) İdare tarafından Yarışmayı Kazanan'a ve finans sağlayıcılara işbu Sözleşme kapsamında bir fesih halinin meydana geldiğinin bildirilmesine

istinaden, İdare'ye gerekçeli olarak başvuruda bulunarak, Sözleşme'nin ve İş'in, Yönetmelik, Şartname ve Sözleşme'nin Yarışmacı'lara ilişkin olarak öngördüğü şartlara uygun olarak önerecekleri bir başka tüzel kişiye devredilmesini talep edebilir.

İdare, söz konusu devre ilişkin finans sağlayıcılara 60 (altmış) günden az olmamak üzere ek süre verir. Finans sağlayıcıların talebi ve İdare'nin uygun görüşü ile bu süre uzatılabilir. İdare, finans sağlayıcılar tarafından önerilen tüzel kişiyi 15 (onbeş) gün içerisinde uygun bulması halinde, Yarışmayı Kazanan ile imzaladığı Sözleşme'nin devamı mahiyetinde ve aynı koşul ve içerikte söz konusu tüzel kişi ile yeni bir Sözleşme imzalar.

25. Sözleşme'nin Feshinin Sonuçları

25.1. Sözleşme'nin feshine dair, Yönetmelik ve Şartname hükümleri saklı kalmak kaydıyla, Madde 25.2 hükümleri uygulanır.

25.2. Madde 24 kapsamında Sözleşme'nin feshedilmesi halinde:

- 1) İşlerin mevcut durumu Sözleşme'nin feshi tarihinde veya bu tarihten sonra en kısa sürede İdare tarafından görevlendirilecek bir heyet tarafından Yarışmayı Kazanan'ın Yetkili Temsilcisi ile birlikte tespit edilerek "Durum Tespit Tutanağı"

düzenlenir. Yarışmayı Kazanan'ın Yetkili Temsilcisi hazır bulunmadığı takdirde tespit İdare tarafından yapılır ve tutanak altına alınır.

- 2) İdare'nin zarara uğrayıp uğramadığına bakılmaksızın teminat mektubu ve varsa ek teminatlar İdare tarafından irat kaydedilir.
 - 3) YEKA üzerinde Yarışmayı Kazanan'a sağlanan tescilli veya tescilsiz tüm haklar kendiliğinden sona erer. Yarışmayı Kazanan'ın Önlisans/Lisans'ının iptali için EPDK'ya bildirim yapılır. Yarışmayı Kazanan, hakların sona ermesi için gerekli işlemleri en kısa sürede yerine getirmekle yükümlüdür.
 - 4) Yarışmayı Kazanan, İş'ten dolayı İdare aleyhine doğmuş ve doğacak her türlü zarar ve ziyanı İdare'ye tazmin edeceğini gayrikabili rücu kabul ve taahhüt eder.
 - 5) Yarışmayı Kazanan, İdareden herhangi bir hak, zarar ve ziyan talebinde bulunamaz.
 - 6) İdare'nin, Yarışmayı Kazanan'ın personeli ile yüklenici sözleşmelerinin feshinden dolayı hiçbir hukuki veya mali sorumluluğu bulunmamaktadır.
- 25.3. Sözleşme ilişkisinin sona ermesi durumunda Sözleşme'nin anlaşmazlıkların çözümü, gizlilik ve fesih-feshin sonuçları maddesinde yer alan hükümler Taraflar arasında hukuki sonuç doğurmaya devam eder.

BÖLÜM 6 DİĞER HÜKÜMLER

26. Personel

- 26.1. Sözleşme, hiçbir şekilde Taraflar arasında bir hizmet akdi kurulduğu şeklinde yorumlanamaz. Yarışmayı Kazanan gerek kendi personeli gerekse yüklenicileri ve personeli bakımından İdare'nin asıl işveren niteliğini haiz olmadığını gayrikabili rücu kabul eder.

27. Fikri ve Sınai Mülkiyet Hakları

- 27.1. Yarışmayı Kazanan'ın, Şartname'de, Sözleşme'de, bunların eklerinde ve ilgili mevzuatta düzenlenen yükümlülüklerini yerine getirmesi sırasında veya getirmesi nedeniyle, Üçüncü Kişi'lere ait fikri veya sınai mülkiyet hakkının ihlal edilmesi halinde, bundan kaynaklanan her türlü idari, hukuki, cezai ve mali sorumluluk Yarışmayı Kazanan'a aittir. Yarışmayı Kazanan bu konuda İdare'den herhangi bir istemde bulunamaz. Buna rağmen İdare hukuksal bir yaptırımla karşı karşıya kalırsa, diğer hakları saklı kalmak kaydıyla Yarışmayı Kazanan'a rücu eder.
- 27.2. Yarışmayı Kazanan, YEKA ilan edilmesi ve RES'in kurulumu sırasında elde edilen çalışmaların İdare tarafından bedelsiz olarak kullanılabileceğini kabul eder.

28. Alt Yükleniciler, İş Sağlığı ve İş Güvenliği

- 28.1. Sözleşme konusu İş kapsamında yer alan işler alt yüklenicilere verilebilir.
- 28.2. Alt yüklenicilerden kaynaklanan her türlü olumsuzluklar Yarışmayı Kazanan'ın sorumluluğundadır. Alt yüklenicilerden kaynaklanan nedenlerden ötürü süre uzatımı verilmez.

- 28.3. Yarışmayı Kazanan ve alt yükleniciler, tüm giderleri kendilerine ait olmak üzere ilgili mevzuat kapsamında gerekli tüm iş sağlığı ve güvenliği tedbirlerini almakla yükümlüdür.
- 28.4. Yarışmayı Kazanan'ın kendi bünyesinde çalıştırdığı işçiler, danışmanlar, alt yükleniciler gibi kendisine doğrudan veya dolaylı yollarla hizmet veren kişilere ve Üçüncü Kişi'lere karşı İdare'nin hukuki sorumluluğu yoktur. İş'in kısmi olarak alt yükleniciye verilmesi halinde iş sağlığı ve güvenliği önlemlerinin gerektiği gibi alınmamasından ve bu sebeple Üçüncü Kişi'lerin mal ve canlarına verilecek zararların her türlü idari, mali, hukuki, cezai ve sair sonuçlarından Yarışmayı Kazanan ve alt yüklenici müteselsilen sorumludur. Yarışmayı Kazanan, İş'in yürütülmesi sırasında gerekli önlemleri almasına rağmen meydana gelebilecek iş kazaları ve bunlarla ilgili tazminatlardan dolayı kendi personeline, İdare'ye, Üçüncü Kişi'lere ve ilgili kurum ve kuruluşlara karşı doğrudan doğruya kayıtsız, şartsız ve kesin olarak sorumludur ve bu sorumluluktan dolayı İdare'ye rücu hakkı yoktur.

29. Mücbir Sebep

29.1. Mücbir Sebep Tanımı ve Kapsamı

29.1.1. Mücbir sebepler; Yönetmelik'teki Mücbir Sebep'lere ilişkin hükümler saklı kalmak kaydıyla Yarışmayı Kazanan'ın ihmal veya kusurundan kaynaklanmayan;

- 1) Patlama, yangın, kimyasal ve sair tehlikeli atıkları,
- 2) Türkiye Cumhuriyeti tarafından veya Türkiye Cumhuriyeti aleyhine Proje'nin ifasını doğrudan etkileyecek nitelikte bir ambargo uygulanması veya Proje kapsamında temin edilecek söz konusu malzeme, sistem, teçhizat ve tesisatın Türkiye'ye ihracına izin verilmemesi sonucunu doğuracak bir yaptırım kararı alınmasını,
- 3) RES kurulum aşamasında meteorolojik şartların İş'i engelleyici şekilde olağandışı seyretmesi ve bu durumun mevsim normalleri dışında aralıksız 15 (onbeş) günün üzerinde sürmesi hallerini,

ifade eder.

29.1.2. Mücbir Sebebin sonuçlarına ilişkin olarak Yönetmeliğin Mücbir Sebebe ilişkin hükümleri uygulanır.

30. Sigorta

- 30.1. Yarışmayı Kazanan, üçüncü şahıslara karşı mali mesuliyet sigortası yaptırır.
- 30.2. Yarışmayı Kazanan, mer'i mevzuat kapsamında gerekli sigortaları yaptırır.
- 30.3. Yarışmayı Kazanan, sigorta tazminatına hak kazandığı takdirde, İdare, RES için yaptırılan sigorta poliçeleri üzerinde finans sağlayıcılara teminat tesis edilmesi ve kredi sözleşmeleri tahtında teminatların icra edilmesi durumunda, ilgili sigortalar kapsamında ödenmesi gereken sigorta gelirlerinin, her durumda aşağıda belirtilen Yeniden Yapım Testi'ne tabi olmak kaydıyla, herhangi bir yeniden yapım veya tamir işleminde kullanılmasından evvel ilk olarak finans sağlayıcılara ödenmesi gerektiğini kabul eder.
- 30.4. Herhangi bir zamanda RES'te herhangi bir kayıp ya da hasarın oluşması üzerine Yarışmayı Kazanan aşağıda sayılan hususları objektif ölçülerde kanıtlaması halinde,

ilgili sigorta gelirlerini RES'in, halin icabına göre, onarımı veya yeniden yapımı için kullanır:

- (a) Yarışmayı Kazanan'ın, RES'in kayıp ya da hasar görmüş kısım ya da kısımlarını, YEKA Proje Belgeleri'nin RES'e ilişkin teknik gereklilik ve yeterlilik hükümlerine uygun olarak, halin icabına göre, onarabilecek veya yeniden yapabilecek olması,
- (b) Yarışmayı Kazanan'ın kredi sözleşmeleri tahtında takvime bağlanmış ve o tarihe kadar muaccel hale gelmiş ödeme yükümlülüklerini tam olarak yerine getirmiş olması ve kredi sözleşmelerinde tanımlanmış olan borç servisinin nihai vadesine kadar tam ve öngörülen vadelerinde ödeyebilecek olması (Yarışmayı Kazanan'ın, fiili ve öngörülen nakit akışının ve hesap bakiyeleri ile başlamada gecikme veya iş kesintisi sigortaları dahil ancak bunlarla sınırlı olmaksızın kendisine sağlanan veya sağlanacak ilave finansman da dikkate alınarak objektif ölçülerde ispatlayabildiği ölçüde),
- (c) (b)'de belirtilen tutarlar ile ilgili olarak gerekli ödemeleri yapmaya yetecek tutarları sigorta geliri olarak almış olması ya da sigorta şirketinin söz konusu tutarı ödeme sorumluluğunu kabul etmiş olması ya da söz konusu tutarın sigorta şirketi tarafından karşılanmayan kısmı için ilave fonlama bulunması.

(a), (b) ve (c) bir arada "Yeniden Yapım Testi" olarak anılır.

İlgili sigorta gelirinin toplamda finans sağlayıcılarca belirlenecek tutardan az olması halinde, Yarışmayı Kazanan, bu sigorta gelirlerini Yeniden Yapım Testi'nin gerekliliklerinin karşılanıyor olması şartıyla ancak Yeniden Yapım Testi'nin gerekliliklerinin karşılandığına ilişkin olarak finans sağlayıcıların tatmin olduğuna dair teyidinin alınması zorunluluğu olmaksızın RES'te meydana gelmiş olan ilgili kayıp ya da hasarın onarılması veya yeniden yapılması için kullanabilecektir.

- 30.5. Yeniden Yapım Testi'nin tüm gerekliliklerinin karşılanamaması halinde, Yarışmayı Kazanan tarafından alınan söz konusu sigorta gelirleri Yarışmayı Kazanan'ın finans sağlayıcılar ile imzalayacağı sözleşmelerdeki bakiye ödeme yükümlülüklerinin ödemesinde kullanılacaktır.

31. YEKA'ların Korunması

- 31.1. İdare, YEKA'da bulunan kamu ve hazine taşınmazları ile özel mülkiyete konu taşınmazlarda, bu taşınmazların YEKA olarak kullanımını ve verimliliğini etkileyici imar planları düzenlenmeyeceğini taahhüt eder.
- 31.2. İdare, YEKA'ların kaynak verimliliğini ve RES'in performansını etkileyecek başka yapılaşmalar için olumlu görüş vermeyeceğini taahhüt eder.

32. Uygulanacak Hukuk ve Anlaşmazlıkların Çözümü

- 32.1. İşbu Sözleşme Türk Hukuku'na tabi bir özel hukuk sözleşmesidir.
- 32.2. Bu Sözleşme, Şartname ve Eklerinin uygulanmasından doğabilecek her türlü uyuşmazlık İstanbul Tahkim Merkezi (ISTAC) Tahkim Kuralları kapsamında, anılan

kurallar uyarınca çözümlenir. Tahkim yeri İstanbul/Türkiye'dir. Yargılama dili Türkçe'dir.¹

- 32.3. Bu Sözleşme, Şartname ve Eklerinden kaynaklanan veya Sözleşme, Şartname ve Ekleri ile ilgili uyuşmazlıkların çözümünde Türk Hukuku'nun maddi hukuk kuralları kesin bir biçimde uygulanır.

33. Gizlilik

- 33.1. Taraflarca gizli olduğu belirtilerek paylaşılan bilgi ve belgeler gizli bilgi olarak kabul edilir. Gizli bilgi ve belgenin teslimi ile birlikte muhafaza ve iade şartları da belirtilir.

- 33.2. Aşağıda yer alan bilgi ve belgeler, gizli bilgi sayılmaz:

- 1) Gizli bilginin, Yönetmelik, Şartname, kanun veya bağlayıcı bir mahkeme kararı veya emri gereğince veya yetkili bir kamu otoritesi tarafından ifşa edilmesi gerekli görüldüğünde,
- 2) Gizli bilginin, Sözleşme'de öngörülen hususlarla ilgili olarak haklı bir sebeple bir tarafın veya iştirakinin çalışanlarına veya profesyonel danışmanlarına güvenli şekilde sağlanması gerektiğinde,
- 3) Gizli bilginin, gizli bilgiyi alan tarafın kusuru olmaksızın kamuya mal olması halinde,
- 4) Gizli bilginin, gizli bilgiyi alan tarafça hiçbir gizlilik yükümlülüğü olmaksızın daha önce bir başka Üçüncü Kişi'den alınmış olması halinde,
- 5) Gizli bilginin daha önce gizli bilgiye sahip olan tarafça kendisine karşı hiçbir gizlilik yükümlülüğü olmayan kişilere karşı açıklanmış olması halinde,
- 6) Gizli bilginin Taraflar arasında Sözleşme kapsamında alınan gizli bilgi dâhilinde olmaması, bağımsız olarak alınmış olması halinde,

¹ Yabancılık unsuru bulunması halinde madde metni aşağıdaki şekilde düzenlenebilecektir:

Bu Sözleşme, Şartname ve Eklerinin uygulanmasından doğabilecek her türlü uyuşmazlık ICC-Milletlerarası Ticaret Odası'nın Tahkim kuralları kapsamında, anılan kurallar uyarınca çözümlenir. Tahkim yeri, Cenevre, İsviçre'dir. Tahkim dili İngilizcedir.

Aşağıdaki hallerde yabancılık unsuru olduğu kabul edilir:

1. Tahkim anlaşmasının taraflarının yerleşim yeri veya olağan oturma yerinin ya da işyerlerinin ayrı devletlerde bulunması.

2. Tarafların yerleşim yeri veya olağan oturma yerinin ya da işyerlerinin;

a) Tahkim anlaşmasında belirtilen veya bu anlaşmaya dayanarak tespit edilen hâllerde tahkim yerinden,

b) Asıl sözleşmeden doğan yükümlülüklerin önemli bir bölümünün ifa edileceği yerden veya uyuşmazlık konusunun en çok bağlantılı olduğu yerden,

başka bir devlette bulunması.

3. Tahkim anlaşmasının dayanağını oluşturan asıl sözleşmeye taraf olan şirket ortaklarından en az birinin yabancı sermayeyi teşvik mevzuatına göre yabancı sermaye getirmiş olması veya bu sözleşmenin uygulanabilmesi için yurt dışından sermaye sağlanması amacıyla kredi ve/veya güvence sözleşmeleri yapılmasının gerekli olması.

4. Tahkim anlaşmasının dayanağını oluşturan asıl sözleşme veya hukukî ilişkisinin, bir ülkeden diğerine sermaye veya mal geçişini gerçekleştirilmesi.

- 7) Gizli bilgiyi alan tarafın, gizli bilgiyi kendisine bildirilmeden önce zaten biliyor olması ve bunu yazılı belge ile ispatlaması halinde.

Yarışmayı Kazanan Sözleşme kapsamındaki İş'i, Yönetmelik, Şartname ve Sözleşme ile bunların eklerinde belirtilen şartlara uygun olarak ifa etme kapasitesinde, deneyimli ve basiretli bir tacir olduğunu beyan ve taahhüt ettiğinden; İş'in ifası, tamamlanması ve garantisine ilişkin teklifini, Sözleşme'yi ve bu belgelerde atıf yapılan ilgili mevzuat hükümlerini bütün teknik detaylarıyla okuyup anladıktan sonra İdare'ye sunduğundan; İdare, Yarışmayı Kazanan'ın, İş'lerin ifası, tamamlanması ve garantisine ilişkin mali teklifini kabul ettiğinden; Yarışmayı Kazanan, Sözleşme konusu İş'in ifasından ötürü Sözleşme hükümlerine göre sorumlu olacağını kabul ettiğinden dolayı,

33 (otuzüç) maddeden oluşan işbu “**Yenilenebilir Enerji Kaynak Alanı (YEKA RES-2025) Sözleşmesi**” ve ekleri; İdare ile Yarışmayı Kazanan arasında tam bir mutabakatla, Sözleşme dili Türkçe olarak iki nüsha halinde .../.../20... tarihinde biri İdare'de biri Yarışmayı Kazanan'da muhafaza edilmek üzere akdedilmiştir. Bu Sözleşme Taraflarca imzalandığı tarihte yürürlüğe girer.

İDARE

YARIŞMAYI KAZANAN