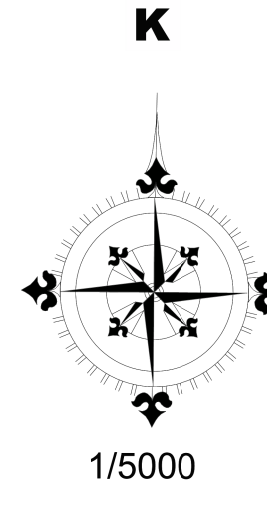


VAN İLİ TUŞBA İLÇESİ ALAKÖY MAHALLESİ 101 ADA 35 PARSELİN BİR KISMINA İLİŞKİN HOŞAP EDT GES (12,5(MWm)/10,0(MWe)), EDREMİT EDT GES (25,0(MWm)/20,0(MWe)), MİRAN EDT GES (18,0(MWm) /15,0(MWe) KURULU GÜCE SAHİP) YENİLENEBİLİR ENERJİ KAYNAKLARINA DAYALI ÜRETİM TESİS ALANI DEPOLAMALI GÜNEŞ ENERJİ SANTRALİ AMAÇLI 1/5000 ÖLÇEKLİ NAZIM İMAR PLANI



GÖSTERİM

SINIRLAR SINIRLAR

PLAN ONAMA SINIRI

MÜLKİYET SINIRI

AFET TEHLİKELİ ALANLAR

ÖNLEMLİ ALAN SINIRI

ENERJİ ÜRETİM-DAĞITIM VE DEPOLAMA ALANLARI

YENİLENEBİLİR ENERJİ KAYNAKLARINA DAYALI ÜRETİM
TESİS ALANI GÜNEŞ ENERJİ SANTRALİ

KARAYOLLARI

25⁰⁰ TAŞIT YOLU

15⁰⁰ TAŞIT YOLU

10⁰⁰ TAŞIT YOLU

PLAN NOTLARI:

GENEL HÜKÜMLER

- 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI ONAYLANMADAN UYGULAMA YAPILAMAZ.
- UYGULAMA AŞAMASINDA 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANINDA BELİRTİLEN HUSUSLARA GÖRE İŞLEM YAPILACAKTIR.
- BU PLAN VE PLAN HÜKÜMLERİNDE BELİRTİLMİYEN HUSUSLARDA 3194 SAYILI İMAR KANUNU VE İLGİLİ YÖNETMELİK HÜKÜMLERİ İLE İLGİLİ DİĞER MEVZUAT HÜKÜMLERİNE UYULMASI ZORUNLUDUR.
- YENİLENEBİLİR ENERJİ KAYNAKLARINA DAYALI ÜRETİM TESİSİ ALANLARINDA ENERJİ DEPOLAMA ALANLARI ŞALT ALANLARI VE İDARİ TESİSLER YAPILABİLİR.
- YENİLENEBİLİR ENERJİ KAYNAKLARINA DAYALI ÜRETİM TESİSİ ALANLARINDA YAPILACAK ENERJİ DEPOLAMA ALANLARI ŞALT VE İDARİ TESİSLERİ YER SEÇİMİ VE ALAN BÜYÜKLÜKLERİ UYGULAMA PROJELERİNE GÖRE BELİRLENECEKTİR.

